Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.09.2026, поступившего на рассмотрение 27.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118
Номер кадастрового квартала:	76:16:020116
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, р-н. Угличский, д. Шишкино
Площадь, м²:	51410 +/- 159
Кадастровая стоимость, руб.:	18965663.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:16:020116:127, 76:16:020116:128, 76:16:020116:129, 76:16:020116:146, 76:16:020116:147, 76:16:020116:148, 76:16:020116:149, 76:16:020116:150, 76:16:020116:151, 76:16:020116:152, 76:16:020116:153, 76:16:020116:154, 76:16:020116:155, 76:16:020116:200, 76:16:020116:201, 76:16:020116:207
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	76:16:020116:110
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Социальное обслуживание (код 3.2)
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 21.06.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740

Кадастровый номер:	76:16:020116:118

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.10.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № №160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации.
Получатель выписки:	Ермолова Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "О назначении Ермоловой Е.В." Министерство имущественных отношений Ярославской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ярославская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76-76-10/016/2010-383 27.08.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

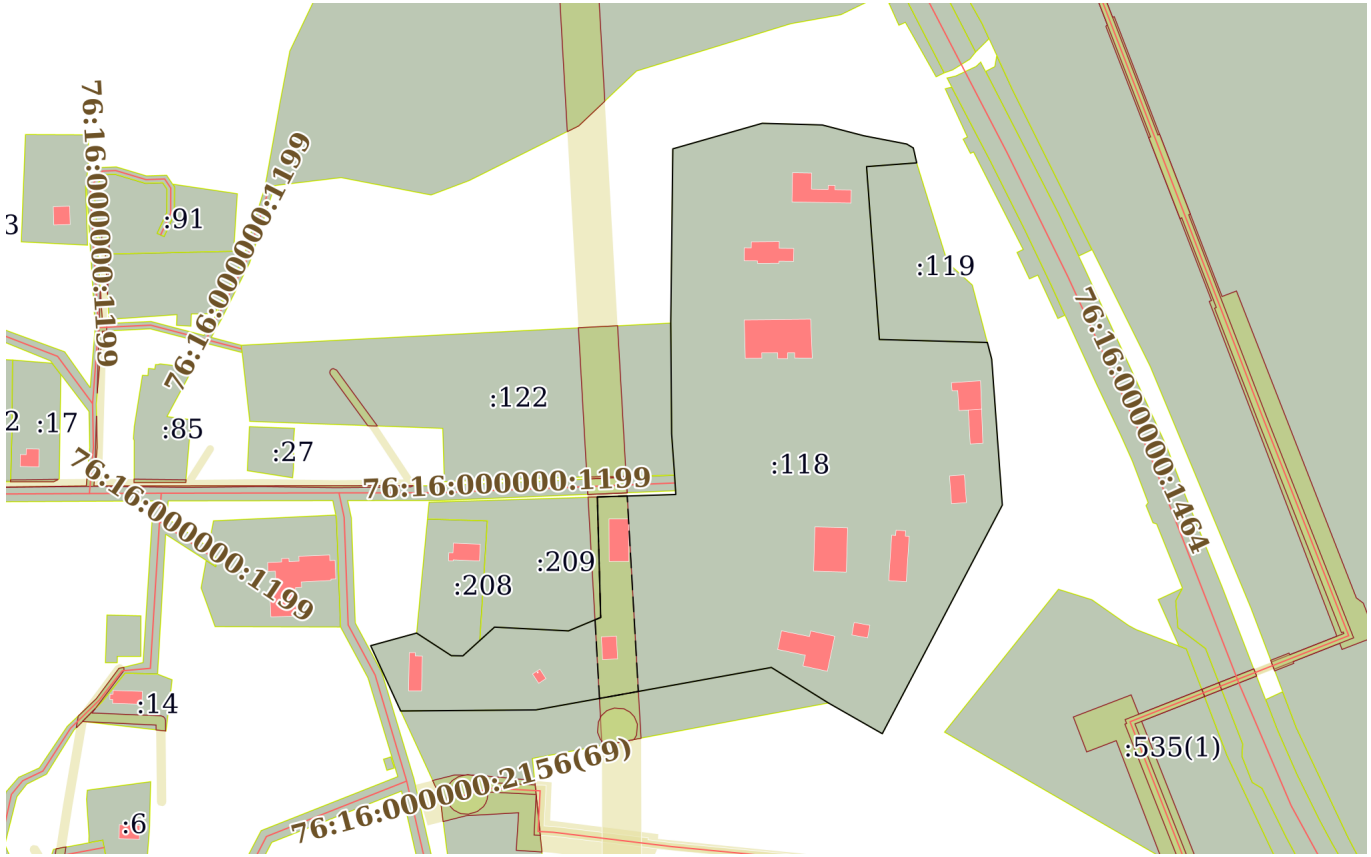
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°40.5`	93.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	74°2.9`	49.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	91°36.0`	32.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	104°33.5`	23.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	100°54.3`	23.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	120°47.8`	4.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	167°14.2`	8.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	265°42.2`	26.97	данные отсутствуют	76:16:020116:119	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	175°46.1`	92.95	данные отсутствуют	76:16:020116:119	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	91°35.6`	57.93	данные отсутствуют	76:16:020116:119	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	165°22.6`	9.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	175°50.6`	78.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	207°35.4`	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	207°42.1`	132.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	299°42.9`	33.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	301°53.6`	36.08	данные отсутствуют	76:16:020116:120(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	259°46.7`	128.27	данные отсутствуют	76:16:020116:120(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	269°32.5`	72.5	данные отсутствуют	76:16:020116:120(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	335°18.6`	38.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	74°37.5`	25.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	123°2.0`	22.23	данные отсутствуют	76:16:020116:208	152611, обл. Ярославская, р-н. Угличский, г. Углич, ул. Кирова, д. 73, кв. 2

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	90°55.6`	6.19	данные отсутствуют	76:16:020116:208	152611, обл. Ярославская, р-н. Угличский, г. Углич, ул. Кирова, д. 73, кв. 2
23	1.1.23	1.1.24	47°44.6`	22.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	92°54.1`	39.7	данные отсутствуют	76:16:020116:209	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	67°21.1`	18.72	данные отсутствуют	76:16:020116:209	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	358°23.8`	64.65	данные отсутствуют	76:16:020116:209	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	88°12.1`	42.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	357°25.4`	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	356°14.8`	6.87	данные отсутствуют	76:16:000000:1051	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	356°34.0`	1.5	данные отсутствуют	76:16:000000:1051	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	355°54.2`	22.26	данные отсутствуют	76:16:020116:122	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.1	359°34.0`	59.4	данные отсутствуют	76:16:020116:122	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-76

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	351599.3	1214152.93	Временный межевой знак	0.3
2	351692.72	1214154.03	Долговременный межевой знак	0.3
3	351706.42	1214201.96	Долговременный межевой знак	0.3
4	351705.52	1214234.18	Долговременный межевой знак	0.3
5	351699.71	1214256.55	Долговременный межевой знак	0.3
6	351695.3	1214279.44	Долговременный межевой знак	0.3
7	351693.19	1214282.98	Долговременный межевой знак	0.3
8	351685.2	1214284.79	Долговременный межевой знак	0.3
9	351683.18	1214257.9	-	0.3
10	351590.48	1214264.76	-	0.3
11	351588.87	1214322.67	-	0.3
12	351579.94	1214325	Долговременный межевой знак	0.3
13	351501.66	1214330.69	Долговременный межевой знак	0.3
14	351496.34	1214327.91	Долговременный межевой знак	0.3
15	351379.05	1214266.33	Долговременный межевой знак	0.3
16	351395.51	1214237.49	Временный межевой знак	0.3
17	351414.57	1214206.86	-	0.3
18	351391.81	1214080.63	-	0.3
19	351391.23	1214008.13	-	0.3
20	351426.25	1213992.03	Временный межевой знак	0.3
21	351433.02	1214016.65	Временный межевой знак	0.3
22	351420.9	1214035.29	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

1	2	3	4	5
23	351420.8	1214041.48	-	0.3
24	351436.2	1214058.43	-	0.3
25	351434.19	1214098.08	-	0.3
26	351441.4	1214115.36	-	0.3
27	351506.02	1214113.55	-	0.3
28	351507.34	1214155.6	Временный межевой знак	0.3
29	351509.34	1214155.51	Долговременный межевой знак	0.3
30	351516.2	1214155.06	Долговременный межевой знак	0.3
31	351517.7	1214154.97	Временный межевой знак	0.3
32	351539.9	1214153.38	-	0.3
1	351599.3	1214152.93	Временный межевой знак	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

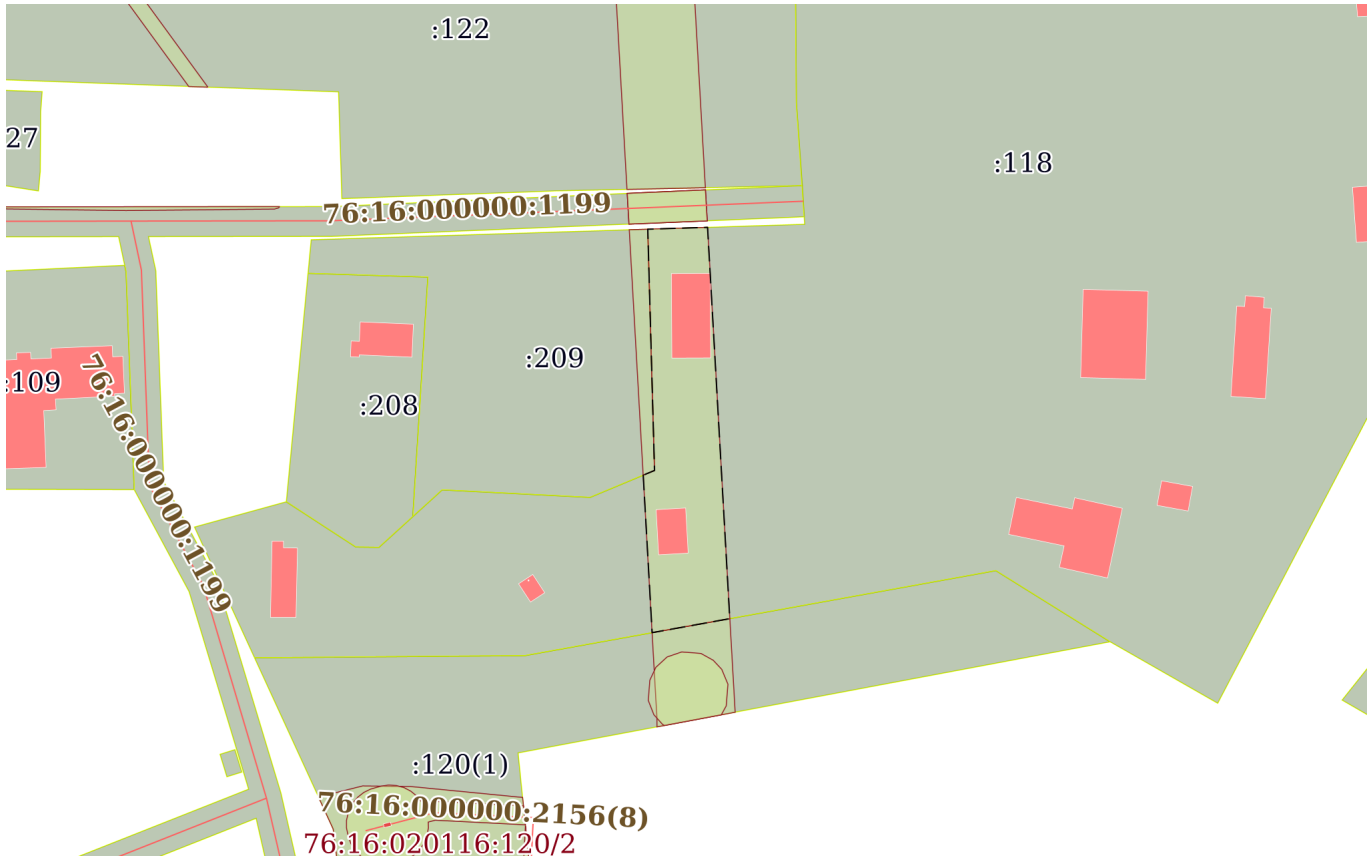
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:16:020116:118/1



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
76:16:020116:118/1	1973	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № №160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а так же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены разделом III пунктами: 8, 10, 11 и разделом IV (соответственно), предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".; Реестровый номер границы: 76.16.2.72

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13

27.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131551740	
Кадастровый номер:	76:16:020116:118

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:16:020116:118/1				
Система координат МСК-76, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	351440.14	1214112.33	-	-
2	351397.96	1214114.72	-	-
3	351401.71	1214135.53	-	-
4	351506.52	1214129.57	-	-
5	351506.02	1214113.55	-	0.3
6	351441.4	1214115.36	-	0.3
1	351440.14	1214112.33	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия